

Do wynajęcia

Office to let

Alchemia - Ferrum Titanium

Gdańsk, Oliwa, Al. Grunwaldzka 409



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2015
Powierzchnia wspólna Common space	3,30 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	Do ustalenia To be agreed
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	25 378 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Powierzchnia handlowa* Retail space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login
















Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja
Air conditioning
-  Recepcja
Reception
-  Podnoszone podłogi
Raised floor
-  Ochrona budynku
Security
-  Podwieszany sufit
Suspended ceiling
-  Kable światłowodowe
Fiber optics
-  Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling
-  Kontrola dostępu do budynku
Access control
-  Okablowanie komputerowe
Computer cabling
-  Uchylne okna
Openable windows
-  Okablowanie elektryczne
Power cabling
-  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply
-  Czujniki dymu
Smoke detectors
-  BMS
BMS
-  Wykładzina
Carpeting

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space


Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space	Czynsz Rent	Dostępność Availability
0	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
0 *	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
5	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
6	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
7	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login		

* Powierzchnia handlowa | Retail space

Kontakt | Contact



Aleksandra Staniszewska
aleksandra.staniszewska@jll.com
+48 602 116 816

 +48 539 096 754

Dodatkowe informacje
More information